

COSTRUIRE GIUSTIZIA

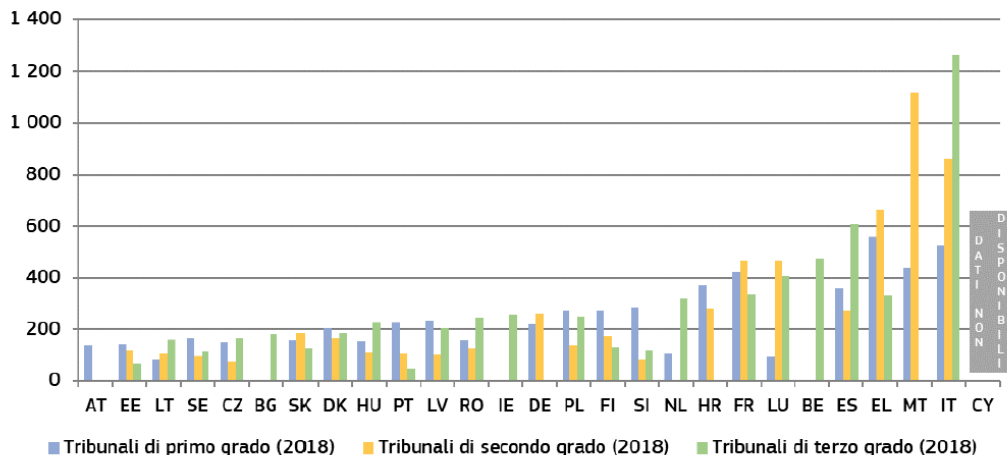
L'edilizia giudiziaria
per una buona amministrazione
della giustizia

ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI



GIUSTIZIA NEGATA: TEMPI INFINITI E EDIFICI FATISCENTI

TEMPO STIMATO NECESSARIO PER DEFINIRE I CONTENZIOSI CIVILI E COMMERCIALI (*) IN TUTTI GLI ORDINI DI TRIBUNALI NEL 2018 (primo, secondo e terzo grado/in giorni) (Fonte: Studio Cepej)



(*) L'ordine è determinato dal grado del tribunale con il procedimento più lungo in ciascuno Stato membro. Nessun dato disponibile per i tribunali di primo e secondo grado di **BE**, **BG** e **IE**, per i tribunali di secondo grado in **NL**, per i tribunali di secondo e terzo grado in **NL** e **AT** o per i tribunali di secondo grado in **DE** e **HR**. Nessun tribunale di terzo grado in **MT**. L'accesso ai tribunali di terzo grado può essere limitato in taluni Stati membri.

Secondo un rapporto Ue che mette a confronto efficienza, qualità e indipendenza dei sistemi giudiziari di tutti gli Stati membri, **l'Italia è al penultimo posto per la durata dei contenziosi civili e commerciali e in fondo alla classifica anche per i tempi delle cause amministrative.**

Su questi dati influisce anche il **pessimo stato dell'edilizia giudiziaria.**

COSA SAPPIAMO SULLE CONDIZIONI DEI NOSTRI TRIBUNALI?



Ben poco. Infatti, **in Italia manca un'anagrafe pubblica dell'edilizia giudiziaria** dalla quale reperire dati sullo stato dell'edilizia giudiziaria nel Paese



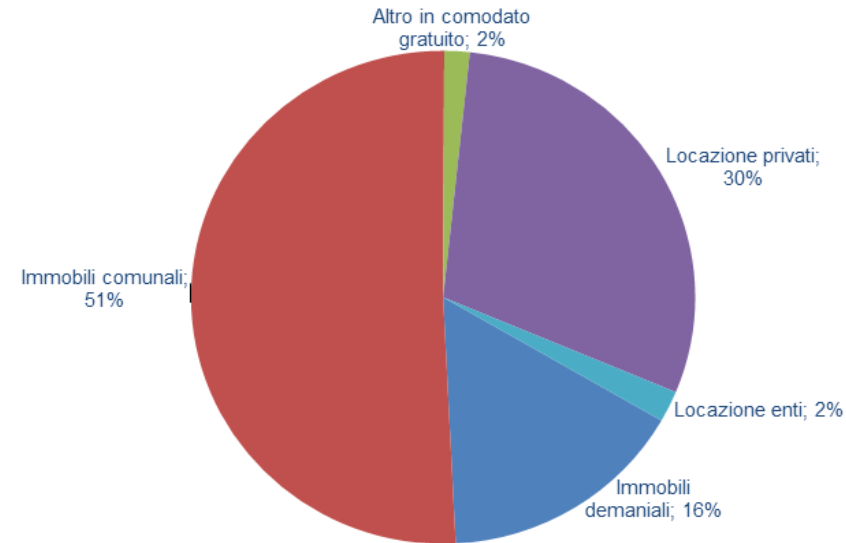
Intanto **si moltiplicano ogni giorno i casi di crolli e incidenti nei tribunali.** Inoltre l'emergenza Covid richiede interventi urgenti per il rispetto delle **misure di sicurezza**



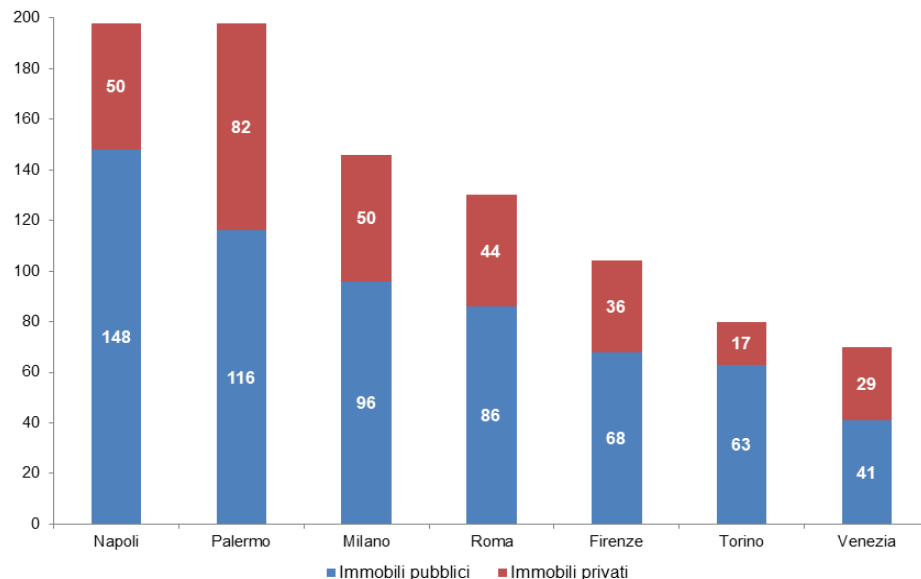
EDILIZIA GIUDIZIARIA: IMMOBILI PER ENTE PROPRIETARIO
Incidenza %

Gli unici dati a disposizione ci dicono che il patrimonio immobiliare giudiziario è composto da **926 immobili**, in gestione al Ministero della Giustizia:

- **618 (67%) di proprietà pubblica**(471 Comuni, 147 Demanio)
- **308 (33%) riconducibili a privati** (274 locazioni private, 19 locazioni enti, 15 comodato gratuito).

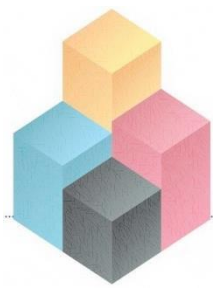


EDILIZIA GIUDIZIARIA: NUMERO DI IMMOBILI SUDDIVISI PER COMPETENZA TERRITORIALE (PROVVEDITORATI INTERREGIONALI PER LE OPERE PUBBLICHE)



Elaborazione Ance su dati Ministero della Giustizia

La distribuzione territoriale mostra **un'alta concentrazione degli immobili nelle regioni del Sud** dove risulta localizzato circa il 50% degli immobili complessivi



Crolli, aule fatiscenti, niente sicurezza: alcuni casi

ottobre 2020

- **CATANIA** Gregoretti, lastra di marmo crolla su Giulia Bongiorno, esce dal tribunale in sedia a rotelle
- **GENOVA** Tutte le aule del palazzo di giustizia inagibili: "Aerazione non rispetta la normativa anti-Covid". Udienze rinviate
- **ROMA** Sos dei magistrati, le aule non sono sicure. Anm chiede termoscanner, schermi in plexiglass e verifica impianto di aerazione.

settembre 2020

- **TORINO** Crolla soffitto di un'aula del tribunale prima di un'udienza

febbraio 2020

- **AVELLINO** Tribunale fatiscente, ecco la protesta dei penalisti

marzo 2019

- **AREZZO** Crolla il controsoffitto di un corridoio del tribunale, paura all'ex Garbasso. Alcuni pannelli, situati di fronte agli uffici del Gip, si sono staccati e si sono infranti a terra. Per fortuna non ci sono stati feriti.

gennaio 2019

- **MILANO** Incidente al Tribunale: avvocato cade dal quarto piano. «Balaustre da 75 centimetri». Giovane legale rischia la paralisi.

**DECINE DI
SEGNALAZIONI
OGNI ANNO
DANNO
L'IMMAGINE DI
UN BOLLETTINO
DI GUERRA**



COSA BLOCCA L'EDILIZIA GIUDIZIARIA?

1. RISORSE INSUFFICIENTI

Nel bilancio 2020 dello Stato per l'edilizia giudiziaria (manutenzione straordinaria, ristrutturazioni e nuove realizzazioni) ci sono **circa 121 milioni di euro**, nel 2019 erano 81,7.

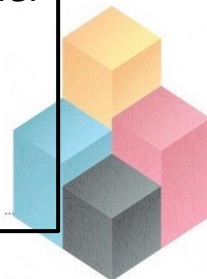
Ancora **troppo poco** se pensiamo che **solo nel 2019 gli uffici giudiziari** hanno fatto **richiesta di 527 interventi** manutentivi su strutture e impianti **per complessivi 187 milioni di euro**.



Fondo infrastrutture e Next Generation EU: opportunità da sfruttare

Il Fondo per il Finanziamento degli Investimenti e lo Sviluppo Infrastrutturale del Paese prevede circa 1 miliardo di euro fino al 2032 destinato all'edilizia giudiziaria e può consentire all'amministrazione una programmazione pluriennale degli interventi

Sfruttare le risorse europee del Next Generation EU per la messa in sicurezza e ristrutturazione degli uffici giudiziari già esistenti, la costruzione di nuovi poli e l'accelerazione del processo di digitalizzazione. La giustizia è, infatti, una delle riforme previste nel Piano nazionale di ripresa e resilienza a cui il Governo sta lavorando per l'assegnazione dei fondi europei.



2. DIFFICOLTÀ NELLA SPESA

Il Tavolo tecnico in materia di spese di funzionamento e di edilizia giudiziaria, costituito ad aprile 2019, ha evidenziato :

- difficoltà di **raccordo con i Provveditorati alle Opere Pubbliche**
- difficoltà nella fase di progettazione per la **mancanza di personale tecnico e amministrativo** con competenze specifiche
- difficoltà **nell'affidamento dei lavori tramite gara** ad evidenza pubblica
- perenzione amministrativa dei fondi a causa dei **tempi troppo lunghi per la progettazione e l'affidamento dei lavori.**

3. REGOLE E BUROCRAZIA

Il Dl semplificazioni non ha risolto i veri nodi che ostacolano le opere pubbliche. **Manca, infatti, un intervento sulle procedure a monte della gara dove si annida il 70% dei blocchi.**

La strada scelta dal decreto è quella della **deregulation** con sacrificio di concorrenza e trasparenza.

Tanta libertà d'azione si tradurrà in nuovi cantieri?

Bene invece le misure che premiano il fare piuttosto che il non fare: tra queste, la nuova disciplina del **danno erariale e dell'abuso d'ufficio.**

